



OBČINA BREŽICE
CESTA PRVIH BORCEV 18
8250 BREŽICE



NAČRT ZA
OKREVANJE
IN ODPORNOST



Financira
Evropska unija
NextGenerationEU

INVESTICIJA:

SONČNE ELEKTRARNE NA JAVNIH OBJEKTIH V LASTI OBČINE BREŽICE (SE KULTURNI DOM DOBOVA 1)

DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Brežice, marec 2024

Župan:
Ivan Molan

**PODPISI****INVESTITOR¹:**Naziv: Občina Brežice

Župan:

Naslov: Cesta prvih borcev 18, 8250 BrežiceOdgovorna oseba investitorja: Ivan Molan, župan

Brežice, marec 2024


PO POBLASTILU ŽUPANA
PATRICIA ČULAR
Žig in podpis**UPRAVLJAVEC²:**Naziv: Občina Brežice

Župan:

Naslov: Cesta prvih borcev 18, 8250 BrežiceOdgovorna oseba upravljavca: Ivan Molan, župan

Brežice, marec 2024


PO POBLASTILU ŽUPANA
PATRICIA ČULAR
Žig in podpis**OSEBE ODGOVORNE ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE:**Naziv: Občina Brežice

Župan:

Naslov: Cesta prvih borcev 18, 8250 BrežiceOdgovorna oseba: Ivan Molan, župan

Brežice, marec 2024


PO POBLASTILU ŽUPANA
PATRICIA ČULAR
Žig in podpis**IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE:**Naziv: Espri d.o.o.

Direktor:

Naslov: Novi trg 11, 8000 Novo mestoOdgovorna oseba: mag. Blaž Malenšek, direktor

Novo mesto, marec 2024


Žig in podpis

¹ Predvidena je izvedba investicije v javno-zasebnem partnerstvu. V tem primeru bo Občina Brežice (javni partner) izvedla javni razpis za izbiro zasebnega partnerja. Ker javni razpis še ni izveden, v tem dokumentu zaenkrat prikazujemo kot investitorja samo Občino Brežice.

² V kolikor bo investicija izvedena v javno-zasebnem partnerstvu, bo z novo sončno elektrarno upravljal zasebni partner. Ker ta še ni znan, kot upravljavca v tem dokumentu navajamo Občino Brežice.



VSEBINA

1. OPREDELITEV INVESTITORJA IN ODGOVORNIH OSEB TER ODGOVORNIH STROKOVNIH SLUŽB	5
1.1. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	5
1.2. NAVEDBA UPRAVLJAVCA	6
1.3. PODATKI O IZDELOVALCU INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	7
1.4. PODATKI O ODGOVORNIH OSEBAH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE DOKUMENTACIJE	8
2. SEDANJE STANJE IN RAZLOG ZA INVESTICIJSKO NAMERO	9
2.1. SPLOŠNO O FOTOVOLTAIKI	9
2.1.1. <i>Sončna energija</i>	9
2.1.2. <i>Sončna celica</i>	9
2.1.3. <i>Fotovoltaika</i>	10
2.1.4. <i>Slovenski fotovoltaični trg</i>	10
2.2. SEDANJE STANJE IN RAZLOG ZA NAMERO	11
3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE	13
4. PREDSTAVITEV VARIANT	15
4.1. VARIANTA 0: INVESTICIJA SE NE IZVEDE	15
4.2. VARIANTA 1: INVESTICIJA SE IZVEDE	15
4.3. IZBIRA VARIANTE	15
5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV	16
5.1. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE	16
5.2. OCENA INVESTICIJSKE NALOŽBE PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH	17
5.3. DINAMIKA IZVAJANJA INVESTICIJSKE NALOŽBE	18
6. OPREDELITEV OSNOVNIH ELEMENTOV, KI DOLOČAJO INVESTICIJO	19
6.1. STROKOVNE PODLAGE IN DOVOLJENJA	19
6.2. LOKACIJA	20
6.3. SPECIFIKACIJA INVESTICIJSKIH STROŠKOV S ČASOVNIM NAČRTOM IZVEDBE	22
6.4. ČASOVNI NAČRT	23
6.5. VARSTVO OKOLJA	23
6.6. KADROVSKOORGANIZACIJSKA SHEMA	25
6.7. VIRI FINANCIRANJA INVESTICIJSKE NALOŽBE	25
6.8. PRIČAKOVANA STOPNJA IZRABE ZMOGLJIVOSTI OZIROMA EKONOMSKI UPRAVIČENOSTI PROJEKTA	27
7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM	27
8. ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI – FINANČNA ANALIZA	28

**PREDSTAVITEV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA**

Ime investicijskega projekta	Sončne elektrarne na javnih objektih v lasti Občine Brežice (SE Kulturni dom Dobova 1)
Investitor	Občina Brežice in zasebni partner/investitor
Podatki o SE (skladnosti projekta s konceptom samooskrbe z električno energijo)	Instalirana moč SE: 13,64 kWp Predvidena letna poraba EE: 13,70 MWh Predvidena letna proizvodnja EE: 13,70 MWh Skladnost investicije s konceptom samooskrbe z EE: DA
Namen investicijskega projekta	Proizvajati elektriko iz obnovljivih virov energije oz. na način, ki prispeva k čistejšemu okolju, delovati ekonomsko učinkovito, zmanjšati izpuste toplogrednih plinov ter po najboljših močeh prispevati k izboljšanju in večji čistosti našega okolja z izgradnjo sončne elektrarne za individualno samooskrbo na objektu Kulturnega doma Dobova
Lokacija investicije	Občina: Brežice Naselje: Dobova Naslov: Ulica bratov Gerjovičev 48, 8257 Dobova Stavba št.: 10, k.o. 1296-Mihalovec Parcela št.: 225/7, k.o. 1296-Mihalovec
Projektna dokumentacija	PZI
Investicijska dokumentacija	DIIP
Časovni načrt	Dobava in montaža SE: 10-11/2024 Urejanje zaključne dokumentacije in priključitev: 11/2024 Začetek obratovanja nove SE: 12/2024
Vrednost investicije marca 2024 (stalne in tekoče cene)	Brez DDV: 19.100,00 EUR DDV: 4.202,00 EUR (v skladu z ZDDV-1 povračljiv oz. se ga ne obračuna)
Viri financiranja	Mehanizem za okrevanje in odpornost, Občina Brežice in zasebni investitor (izvedba investicije po modelu javno-zasebnega partnerstva)
Namen izdelave DIIP	Opredelitev investicije, določitev virov sredstev, prijava na javni razpis za sofinanciranje izgradnje novih naprav za proizvodnjo električne energije iz sončne energije na javnih stavbah in parkiriščih za obdobje 2024 do 2026 (NOO – SE OVE 2024)



1. OPREDELITEV INVESTITORJA IN ODGOVORNIH OSEB TER ODGOVORNIH STROKOVNIH SLUŽB

1.1. Osnovni podatki o investitorju

Naziv: Občina Brežice

Naslov: Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice

☎ (07) 62-05-500

E-pošta: obcina.brezice@brezice.si

📠 (07) 62-00-436

Župan: Ivan Molan

Matična številka: 5880173000

Šifra dejavnosti: 76.910

Identifikacijska številka: SI34944745

Banka: Banka Slovenije

Transakcijska računa: SI56 0120 9010 0008 385

Odgovorna oseba investitorja: Ivan Molan, župan

Žig in podpis sta na strani 2 tega dokumenta!

Opomba: Predvidena je izvedba investicije v javno-zasebnem partnerstvu. V tem primeru bo Občina Brežice (javni partner) izvedla javni razpis za izbiro zasebnega partnerja. Ker javni razpis še ni izveden, v tem dokumentu zaenkrat prikazujemo kot investitorja samo Občino Brežice.



1.2. Navedba upravljavca

Naziv: Občina Brežice

Naslov: Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice

☎ (07) 62-05-500 E-pošta: obcina.brezice@brezice.si

📠 (07) 62-00-436

Župan: Ivan Molan

Matična številka: 5880173000

Šifra dejavnosti: 76.910

Identifikacijska številka: SI34944745

Banka: Banka Slovenije

Transakcijska računa: SI56 0120 9010 0008 385

Odgovorna oseba upravljavca: Ivan Molan, župan

Žig in podpis sta na strani 2 tega dokumenta!

Opomba: V kolikor bo investicija izvedena v javno-zasebnem partnerstvu, bo z novo sončno elektrarno upravljal zasebni partner. Ker ta še ni znan, kot upravljavca v tem dokumentu navajamo Občino Brežice.



1.3. Podatki o izdelovalcu investicijske dokumentacije

Naziv: Espri d.o.o.

Naslov: Novi trg 11, 8000 Novo mesto

☎ (07) 39 35 700

E-pošta: blaz.malensek@espri.si

Matična številka: 5431484000

Šifra dejavnosti: 74.140 Podjetniško in poslovno svetovanje

Identifikacijska številka: SI39899926

Poslovna banka: NLB d.d.

Transakcijski račun: SI56 0294 5026 4750 862

Odgovorna oseba: mag. Blaž Malenšek

Izpolnjevalec podatkov: Rok Rebernik, univ. dipl. ekon.

Žig in podpis sta na strani 2 tega dokumenta!



1.4. Podatki o odgovornih osebah za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne dokumentacije

Naziv: Občina Brežice

Naslov: Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice

☎ (07) 62-05-500

E-pošta: obcina.brezice@brezice.si

📠 (07) 62-00-436

Župan: Ivan Molan

Matična številka: 5880173000

Šifra dejavnosti: 76.910

Identifikacijska številka: SI34944745

Banka: Banka Slovenije

Transakcijska računa: SI56 0120 9010 0008 385

Odgovorna oseba za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne investicijske, projektne in druge dokumentacije: Ivan Molan, župan

Žig in podpis sta na strani 2 tega dokumenta!



2. SEDANJE STANJE IN RAZLOG ZA INVESTICIJSKO NAMERO

2.1. Splošno o fotovoltaiiki

2.1.1. Sončna energija

Sončna energija je skupen izraz za vrsto postopkov pridobivanja energije iz sončne svetlobe. Sončno energijo že stoletja izrabljajo številni tradicionalni načini gradnje, v zadnjih desetletjih pa je zanimanje zanj v razvitih državah naraslo hkrati z zavedanjem o omejenosti drugih energetskega virov, kot so fosilna goriva, ter njihovih vplivih na okolje. V okoljih, kjer drugih virov energije ni na voljo, se sončna energija že močno uporablja.

Na Zemljo pada pri kroženju okrog Sonca energijski tok z gostoto približno 1.400 W/m^2 , merjeno na ploskev, pravokotno na sončne žarke. To vrednost imenujejo tudi solarna konstanta. Od te energije se približno 19 % absorbira v ozračju, oblaki pa v povprečju odbijejo nadaljnjih 35 % vpadlega energijskega toka. Splošno sprejeta vrednost je 1.200 W/m^2 na morski gladini. Osvetljenost tal je odvisna od ure, letnega časa, oblačnosti in zemljepisne širine.

Na kvadratni kilometer pada približno 1.000 MW svetlobnega toka, toliko, kot potrebuje manjše mesto za ogrevanje in razsvetljavo. V sončnih kolektorjih izkoriščamo sončno energijo za segrevanje vode, v sončnih celicah pa jo lahko pretvarjamo v elektriko.

2.1.2. Sončna celica

Sončna celica (tudi fotovoltaična celica) je naprava, ki sončne fotone (sončno energijo) s pomočjo elektronov pretvori v elektriko. Sončna celica je zgrajena iz vseh tankih plasti P in N tipa (dva osnovna tipa polprevodnikov - N in P tip). N tip dobijo tako, da v čisti silicijev kristal dodajo primesi (1:106) 5-valentnih elementov (As, P ali Sb)³. P tip pa tako, da v čisti silicijev kristal dodajo primesi 3-valentnih elementov (najpogostejše In⁴). Ena od teh plasti, običajno N je debela okoli 0,5 mm, druga pa le nekaj μm , ob stiku obeh plasti nastane t.i. potencialna baterija. Prevodniški elektroni in vrzeli se namreč gibljejo in ob meji prehajajo tudi na drugo stran. Prej je bila snov nevtralna zdaj pa je zaradi gibljivih nabojev, ki so odsotni, naelektrena in ozek pas ob meji je na strani P negativen, na strani N pa pozitiven, med njima pa je nastalo električno polje. Zato da lahko fotoni prodrejo do potencialne bariere, kjer izbijajo vezane elektrone, mora biti plast zelo tanka. Tako dobimo vrzel-prevodniški elektron. Med plastema se pojavi napetost, s čimer dobimo generator napetosti, ki sončno svetlobo direktno spremeni v elektriko.

³ As = arzen, P = fosfor, Sb = antimon.

⁴ In = indij.



2.1.3. Fotovoltaika

Fotonapetostni sistemi so mreže celic iz materiala, ki pretvarja sončno sevanje v električni tok. Najbolj pogost material, ki se uporablja za fotonapetostne sisteme vsebuje amorfni, polikristalni ali monokristalni silicij, kadmijev telurid, in baker indijev selenid/sulfid.

Zaradi naraščanja povpraševanja po obnovljivi energiji se je proizvodnja sončnih celic v zadnjih nekaj letih močno povečala.

Fotovoltaika velja za eno izmed najhitreje razvijajočih se svetovnogospodarskih panog. Sonce kot daleč največji, obnovljiv in za človeka neomejen energetski vir predstavlja potencial, kakršnega nima noben drug energetski vir. Obdobje, katerega koncu se nezadržno približujemo, je zgodovinsko gledano zaznamovano z izjemno kratko, a hkrati izjemno intenzivno rabo fosilnih goriv. Obdobje, ki je pred nami, nas vrača nazaj k naravi, vrnitev pa omogoča tehnološki razvoj. Fotovoltaika velja za najbolj sprejemljiv obnovljivi vir, ki ga odlikujejo njegova modularnost, razpršenost, robustnost, neslišnost delovanja, ekološkost in cenovna konkurenčnost. Kot visokotehnološki vir je sonce najpomembnejše po svojem deležu in potencialu.

Glede na to, da je prišlo v zadnjih letih v Evropi in posledično tudi Sloveniji do občutnega dviga cene električne energije, visoke cene električne energije pa so napovedane tudi za srednjeročno obdobje, prav tako so sončni paneli (zaradi novih tehnologij oz. napredka v razvoju panelov in druge opreme) čedalje bolj učinkoviti ter kljub dvigu cen materialov cenovno dostopni, so sončne elektrarne v zadnjem obdobju postale finančno konkurenčne drugim proizvodnim virom.

2.1.4. Slovenski fotovoltaični trg

Stanje fotovoltaike v Sloveniji

V letu 2022 je bilo v Sloveniji postavljenih 12.231 novih sončnih elektrarn v skupni moči 164 MW, s čimer je skupna zmogljivost sončnih elektrarn narasla na 697,7 MW. Ker je bilo v letu 2023 postavljenih še za dodatnih več kot 400 MW elektrarn je Slovenija presegla mejo 1,1 GW postavljenih sončnih elektrarn. Velika večina teh elektrarn je samooskrbnih.

Oktobra 2022 je bil objavljen razpis AGENa za vzpodbude OVE. Na razpisu je bilo izbranih 36 projektov sončnih elektrarn v skupni moči 1,3 MW. Povprečna ponujena cena odkupa električne energije je znašala 81 EUR/MWh.

Zaradi dogajanja v svetu je cena električne energije v letu 2022 strmo naraščala in dosegla najvišjo mesečno ceno malo pod 800 EUR/MWh v avgustu 2022, decembra 2022 pa je bila referenčna cena postavljena na 180 EUR/MWh. V letu 2023 so se cene umirile.

Statistika sončnih elektrarn

Podatki o instalirani moči novih sončnih elektrarn v lanskem letu temeljijo na bazi Registra deklaracij za proizvodne naprave električne energije iz obnovljivih virov (AGEN) in seznama elektrarn v samooskrbi (SODO).



Konec leta 2023 je bilo v Sloveniji delujočih 44.515 sončnih elektrarn v skupni moči 1.105 MW.

Tabela: Statistični podatki fotovoltaičnega trga v Sloveniji

Postavka	Vrednost
Število sončnih elektrarn na dan 31.12.2023	44.515
Skupna moč sončnih elektrarn na dan 31.12.2023	1.105 MW
Delež proizvedene električne energije iz sončnih elektrarn (brez hrvaškega deleža NEK) – podatek iz 2022	5,0 % (6,3%)
Letni prihranek emisij CO ₂ pri proizvodnji električne energije	425 kt CO ₂ -eq
Število zaposlenih ljudi na področju fotovoltaike v Sloveniji	500 – 800
Število podjetij	>100
Število raziskovalcev na področju fotovoltaike v Sloveniji	> 30
Letni promet	> 100 mio EUR
Delež letnega prometa, ki se nameni za raziskave	0,1 – 10 %

Stanje fotovoltaične industrije v letu 2023

V letu 2023 je bilo opaženo nadaljnjo živahno poslovanje in rast PV industrije v Sloveniji. Zasluge za to lahko ponovno pripišemo velikemu interesu po sončnih elektrarnah za samooskrbo, kar je posledica na eni strani visokih cene elektrike, na drugi strani pa vedno bolj dostopne ponudbe.

Število zaposlenih v panogi je zelo težko določiti, ocenjuje pa se, da jih je več kot 1.000 in se zaradi živahne rasti majhnih sončnih elektrarn hitro povečuje.

V raziskovalnem sektorju na področju fotovoltaike deluje večja raziskovalna ekipa na Univerzi v Ljubljani (22 zaposlenih) in nekaj manjših skupin oz. posameznih raziskovalcev na različnih fakultetah univerz v Ljubljani, Mariboru in Novi Gorici.

2.2. Sedanje stanje in razlog za namero

Občina Brežice namerava v javno-zasebnem partnerstvu zgraditi 27 sončnih elektrarn za samooskrbo na javnih objektih v lasti občine, pri čemer 11 sončnih elektrarn za individualno samooskrbo ter 16 sončnih elektrarn za skupnostno samooskrbo. Ena izmed predvidenih novih sončnih elektrarn je SE Kulturni dom Dobova.



Sedanje stanje predvidene lokacije postavitve sončne elektrarne

SE Kulturni dom Dobova 1 (PS.3a)

V Dobovi bo sončna elektrarna postavljena na Kulturnem domu Dobova, ki se nahaja na naslovu Ulica bratov Gerjovičev 48, 8257 Dobova. Površina strehe objekta (ID stavbe: 10, k.o. 1296-Mihalovec), na kateri je predvidena postavitve sončne elektrarne znaša približno 1.000 m². Objekt je priključen na vso infrastrukturo, med drugim tudi na javno elektroenergetsko omrežje. Streha objekta je velika in brez posebnih ovir in kot takšna primerna za postavitve sončne elektrarne.

Razlog za investicijsko namero

Z vidika Občine Brežice sta najpomembnejša razloga za investicijsko namero gospodarno upravljanje z nepremičnino ter izboljšanje poslovanja (zmanjšanje stroškov električne energije).

Predvidena je sončna elektrarna za individualno samooskrbo in priklop po PS.3a shemi.

Pomemben razlog za investicijsko namero je tudi proizvodnja električne energije na okolju prijazen način, ki bo prispeval k ohranjanju narave, dvigu okoljske osveščenosti, zmanjšanju izpustov toplogrednih plinov ter izboljšanju kakovosti bivalnega okolja.



3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE

Namen investicijske naložbe je izkoristiti površino strehe javne stavbe v lasti Občine Brežice (Kulturni dom Dobova), na strehi postaviti samooskrbno sončno elektrarno, omogočiti proizvodnjo električne energije na način, ki prispeva k čistejšemu okolju ter delovati ekonomsko učinkovito.

Cilj investicije je postavitve SE Kulturni dom Dobova 1 vršne moči 13,64 kWp (priklop po shemi PS.3a), sestavljene iz 31 PV modulov Trina Solar 440 W.

Usklajenost z razvojnimi strategijami in politikami je sledeča:

Investicija je skladna z »**Direktivo o obnovljivi energiji**« (EU/2018/2001). Zaradi potrebe po pospežitvi prehoda EU na čisto energijo je bila Direktiva o obnovljivi energiji EU/2018/2001 revidirana leta 2023. Direktiva o spremembi EU/2023/2413 je začela veljati 20. novembra 2023. Za prenos večine določb direktive v nacionalno zakonodajo bo na voljo 18-mesečno obdobje, s krajšim rokom do julija 2024 za nekatere določbe v zvezi z dovoljenji za obnovljive vire energije. Direktiva določa splošni cilj obnovljive energije, in sicer vsaj 42,5 %, ki je zavezujoč na ravni EU do leta 2030 – vendar si prizadeva za 45 % obnovljive energije.

Investicija je skladna s **Programom evropske kohezijske politike v obdobju 2021-2027 v Sloveniji**, in sicer s prednostno nalogo 3 »Zelena preobrazba za podnebno nevtralnost« ter s ciljem »Spodbujanje energije iz obnovljivih virov«, ki predvideva spodbujanje proizvodnje električne energije iz obnovljivih virov energije (OVE) z vlaganji v vetrne in sončne elektrarne, ter izgradnjo novih daljinskih sistemov na OVE (ogrevanje in hlajenje).

Investicija je skladna z **Načrtom za okrevanje in odpornost**, in sicer z razvojnim področjem »Zeleni prehod«, komponento 1: »»Obnovljivi viri energije in učinkovita raba energije v gospodarstvu« (C1 K1) ter naložbo »Proizvodnja elektrike iz obnovljivih virov energije«.

Investicija je skladna s **Kjotskim protokolom**, katerega podpisnica je tudi Slovenija. Po tem protokolu morajo biti cilji povezani z zmanjšanjem emisij CO₂ doseženi tudi z maksimalnim prispevkom OVE in tudi s porastom fotovoltaičnih instalacij v Evropi in po svetu. Kjotski protokol je po letu 2020 nadomestil **Pariški podnebni dogovor**. Podpisnice tega so si kot cilj zadale omejitev dviga povprečne globalne temperature pod dve stopinji do konca stoletja glede na predindustrijsko dobo in države spodbuja k ukrepom za doseg tega cilja.

Evropska komisija je že leta 2004 sprejela **Vizijo za fotovoltaično tehnologijo za leto 2030 in naprej**, ki nakazuje veliko povečanje pomena fotovoltaike v naslednjih letih, posledično pa tudi gospodarske, družbene in tehnološke pomembnosti te industrije.



Investicija uresničuje tudi »**Akcijski načrt za sončne elektrarne**«, ki je nastal v sklopu projekta EU z naslovom »**PV Policy Group**«. Cilj projekta je bil priprava priporočil in konkretnih aktivnosti za izboljšavo politik in strategij za vzpostavitev razvojnega trga za sončne elektrarne v državah, ki sodelujejo na projektu.

Nenazadnje tudi krovni državni **Energetski zakon** (Uradni list RS, št. 60/19 – uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 – ZURE, 121/21 – ZSROVE, 172/21 – ZOEE, 204/21 – ZOP in 44/22 – ZOTDS) določa načela nacionalne energetske politike, pri čemer posebej izpostavlja načela in ukrepe za večjo rabo energije iz obnovljivih virov.

4. PREDSTAVITEV VARIANT

4.1. Varianta 0: investicija se ne izvede

V primeru variante 0 Občina Brežice ne bi postavila sončne elektrarne na strehi lastne stavbe (Kulturnega doma Dobova). Tako ne bi prišlo do pozitivnih učinkov na okolje, streha bi ostala neizkoriščena, investitor (Občina Brežice) pa ne bi realiziral prihrankov proizvedene električne energije.

4.2. Varianta 1: investicija se izvede

Varianta z investicijo predvideva izvedbo investicije v postavitve sončne elektrarne. V ta namen Občina Brežice že razpolaga s projektom PZI (izdelovalec: JB energija d.o.o., marec 2024). **Tehnične karakteristike investicije so v nadaljevanju dokumenta povzete po projektu PZI. V sklopu realizacije investicije bodo lahko vgrajeni tudi drugi tipi modulov in razsmernikov, vendar s podobnimi karakteristikami.**

Investicija predvideva postavitve sončne elektrarne predvidene vršne moči 13,64 kWp, ki bo sestavljena iz PV generatorja, razsmerniškega dela in merilno ločilnega mesta.

Sončna elektrarna SE Kulturni dom Dobova 1 bo za individualno samooskrbo in bo priključena po shemi PS.3a.

Tabela: Ključne tehnične karakteristike SE Kulturni dom Dobova 1

SE Kulturni dom Dobova 1	
Instalirana moč SE	13,64 kWp
Število modulov	31
Moč modula	440 W
Tip modula	Trina Solar TSM-440NEG9R.28 (Vertex S+)
Tip razsmernika	SolarEdge SE16k
Merilno mesto	2-5638
Predvidena letna poraba EE	13,70 MW
Predvidena letna proizvodnja EE	13,70 MW
Skladnost investicije s konceptom samooskrbe z EE	DA
Št. soglasja za priklop	1450990 za individualno s.

4.3. Izbira variante

Glede na opredelitev obeh variant je edina smiselna varianta 1 (investicija se izvede). To utemeljujemo s tem, da ima investicija visoko dodano vrednost za okolje, poleg tega pa bo investicija izboljšala izrabo javnega objekta v lasti Občine Brežice ter tako za investitorja, kot za družbo ustvarjala dodano vrednost.



5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

5.1. Opredelitev vrste investicije

a. Določitev vrste investicijskega naročila (ukrepa)

- ☐ Investicija v nakup
 ☐ Adaptacija
☒ Novogradnja
 ☐ Investicijsko vzdrževanje osnovnih sredstev
☐ Rekonstrukcija
 ☐ Prodaja ali opustitev rabe osnovnih sredstev

Poleg tega pa tudi:

- ☐ Če je podano državno poroštvo
 ☐ ali če je vključeno v nacionalni program

b. Metodologija za določitev vrste in vsebine investicijske dokumentacije (v skladu s 4. členom):

Kriteriji (mejne vrednosti investicijskega projekta) za določitev vrste dokumenta	Identifikacija Investicijskega Projekta	Predinvesticijska zasnova	Investicijski program
manj od 300.000 EUR • če je objekt tehnološko zahteven • če bodo nastale pomembne finančne posledice v času obratovanja in • če se bo projekt (so)financiral s proračunskimi sredstvi	Ne, razen Da Da Da	Ne	Ne
več od 300.000 in manj od 500.000 EUR	Da	Ne	Ne
več od 500.000 in manj od 2.500.000 EUR	Da	Ne	Da
več od 2.500.000 EUR	Da	Da	Da

Glede na vrsto investicije in kriterijev je potrebno izdelati:

- ☒ DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA
☐ PREDINVESTICIJSKA ZASNOVA
☐ INVESTICIJSKI PROGRAM



5.2. Ocena investicijske naložbe po stalnih in tekočih cenah

Ocena stroškov investicije je izdelana na naslednjih osnovah:

1. Stroški postavitve sončne elektrarne so podani na podlagi projektantskega predračuna iz projekta PZI (izdelovalec: JB energija d.o.o., marec 2024).
2. Tekoče cene so enake stalnim, saj bo investicija zaključena v manj kot letu dni. Zaključek izvedbenih del je predviden konec novembra 2024, začetek obratovanja SE pa decembra 2024.
3. Višina DDV je sicer navedena, vendar gre v tem primeru za opremo za izvajanje obdavčljive dejavnosti, zato je znesek v skladu z ZDDV-1 povračljiv oz. se ga ne obračuna.
4. Občina Brežice bo obravnavano investicijo prijavila na Javni razpis za sofinanciranje izgradnje novih naprav za proizvodnjo električne energije iz sončne energije na javnih stavbah in parkiriščih za obdobje 2024 do 2026 (NOO - SE OVE 2024), ki ga je marca 2024 objavilo Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo. Glede na določila javnega razpisa so do sofinanciranja upravičeni vsi v investicijski dokumentaciji podani stroški postavitve sončne elektrarne, brez davka na dodano vrednost.

Tabela: Vsi in hkrati upravičeni stroški investicije v stalnih in tekočih cenah

Postavka	Stalne in tekoče cene v EUR	Delež
1. SE Kulturni dom Dobova 1 vršne moči 13,64 kWp	13.600,00	71,20%
2. Pripadajoča električna inštalacija - strelovodi	5.500,00	28,80%
Skupaj	19.100,00	100,00%

DDV v višini 4.202,00 EUR ni del investicije, saj je v skladu z ZDDV-1 povračljiv oz. se ga ne obračuna.



5.3. Dinamika izvajanja investicijske naložbe

Investitor namerava investicijo v novo sončno elektrarno izvesti v letu 2024. Ker gre za tehnično razmeroma enostaven projekt je to povsem izvedljivo.

Tabela: Vsi in hkrati upravičeni stroški investicije v stalnih in tekočih cenah

Postavka	V letu 2024	Delež
1. SE Kulturni dom Dobova 1 vršne moči 13,64 kWp	13.600,00	71,20%
2. Pripadajoča električna inštalacija - strelovodi	5.500,00	28,80%
Skupaj	19.100,00	100,00%



6. OPREDELITEV OSNOVNIH ELEMENTOV, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Strokovne podlage in dovoljenja

Pri izdelavi dokumenta identifikacije investicijskega projekta so upoštevani naslednji dokumenti:

Zakonska podlaga:

- Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016);
- Energetski zakon (Uradni list RS, št. 60/2019 – uradno prečiščeno besedilo in 65/2020, 158/2020 – ZURE, 121/2021 – ZSROVE, 172/2021 – ZOEE in 204/2021 – ZOP in 44/2022 – ZOTDS);
- Zakon o oskrbi z električno energijo (Uradni list RS, št. 172/2021);
- Zakon o spodbujanju rabe obnovljivih virov energije (Uradni list RS, št. 121/2021, 189/2021 in 121/2022 – ZUOKPOE);
- Zakon o učinkoviti rabi energije (Uradni list RS, št. 158/2020);
- Zakon o uvajanju naprav za proizvodnjo električne energije iz obnovljivih virov energije (Uradni list RS, št. 78/2023);
- Zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/2004, 17/2006 – ORZVO187, 20/2006, 49/2006 – ZMetD, 66/2006 – odl. US, 33/2007 – ZPNačrt, 57/2008 – ZFO-1A, 70/2008, 108/2009, 108/2009 – ZPNačrt-A, 48/2012, 57/2012, 92/2013, 56/2015, 102/2015, 30/2016, 61/2017 – GZ, 21/2018 – ZNOrg, 84/2018 – ZIURKOE, 158/2020 in 44/2022 – ZVO-2);
- Uredba o izvajanju Uredbe (EU) o Mehanizmu za okrevanje in odpornost (Uradni list RS, št. 167/2021);
- Uredba o upravljanju z energijo v javnem sektorju (Uradni list RS, št. 52/2016, 116/2020 in 158/2020 – ZURE);
- Uredba o samooskrbi z električno energijo iz obnovljivih virov energije (Uradni list RS, št. 43/2022);
- Uredba o manjših napravah za proizvodnjo električne energije iz obnovljivih virov energije ali s soproizvodnjo z visokim izkoristkom (Uradni list RS, št. 14/2020, 121/2021 – ZSROVE in 132/2023);
- Uredba o energetski infrastrukturi (Uradni list RS, 22/2016 in 173/2021);
- Zakon o javnih financah (ZJF) (Uradni list RS, št. 11/2011 – UPB, 14/2013 – popr., 101/2013, 55/2015 – ZFisP, 96/2015 – ZIPRS1617, 13/2018, 195/2020 – odl. US, 18/2023 – ZDU-10 in 76/2023);
- Uredba (EU) št. 2021/241 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 12. februarja 2021 o vzpostavitvi Mehanizma za okrevanje in odpornost (UL L št. 57 z dne 18.2.2021, str. 17)
- Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Brežice (Uradni list RS, št. 41/19 – UPB in 80/2021 – SD OPN 3).

**Strokovne podlage za izvedbo investicije:**

- projekti IZP, JB energija d.o.o., Kobile, 2024,
- projekti PZI, JB energija d.o.o., Kobile, marec 2024,
- soglasje za priključitev št.: 1450990 za individualno samooskrbo, ELES, d.o.o., november 2023.

6.2. Lokacija

Projekt bo izveden v občini Brežice, ki leži na jugovzhodu Republike Slovenije. Na zahodu meji na občino Krško, na severu na občini Kozje in Bistrica ob Sotli, na vzhodu in jugu pa na Republiko Hrvaško.

Občina Brežice ima dobro geostrateško lego, in sicer skoznjo poteka avtocesta Ljubljana – Zagreb ter pomembna železniška povezava.

Občina se razprostira na 268 km, v 109 naseljih občine pa je na dan 1. januar 2023 živel 24.417 prebivalcev.

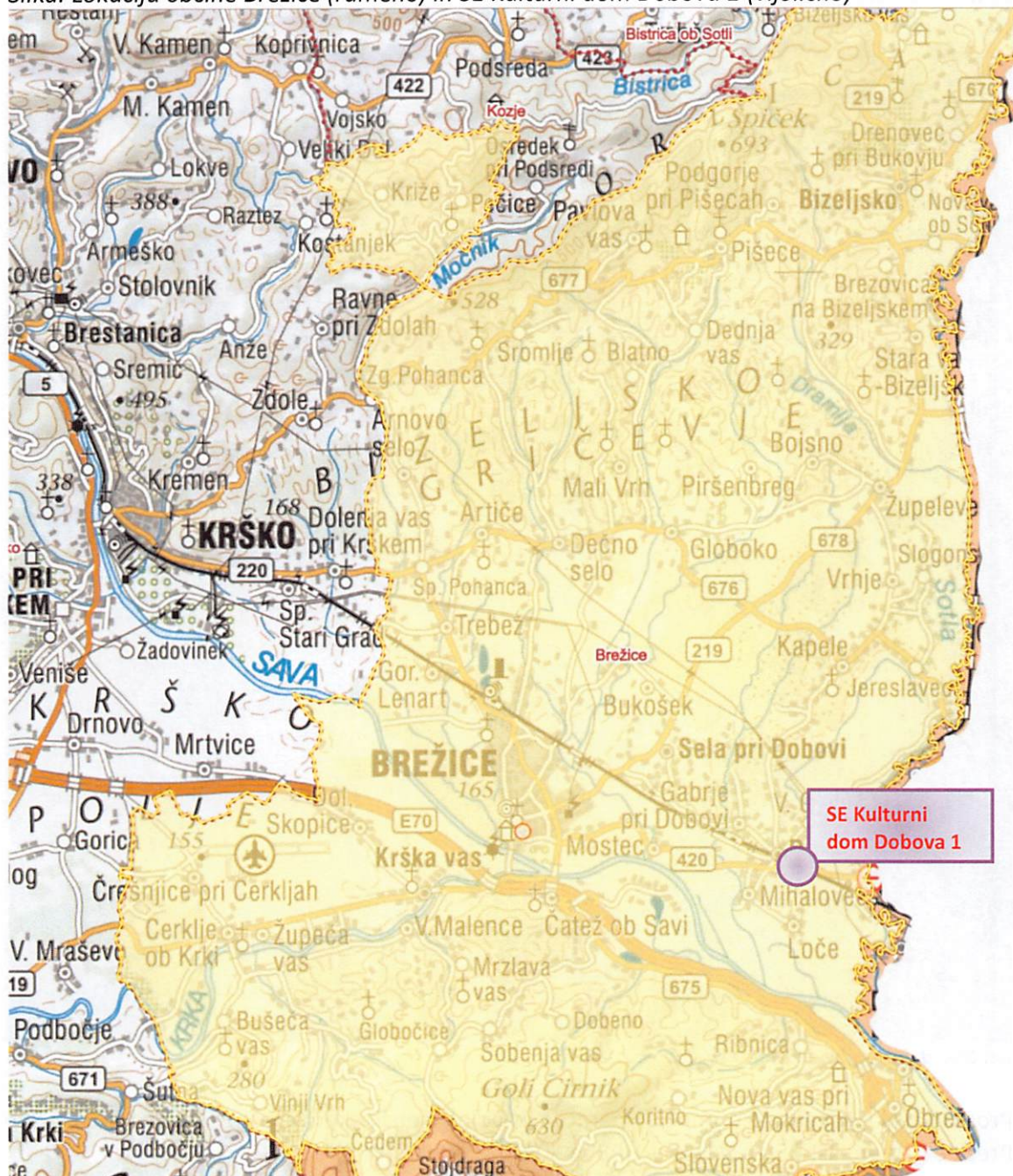
Sončna elektrarna SE Kulturni dom Dobova 1 bo zgrajena na kulturnem domu v Dobovi, naselju na vzhodu občine Brežice. Kulturni dom Dobova se nahaja na naslovu Ulica bratov Gerjovičev 48, 8257 Dobova.

Tabela: Lokacija sončne elektrarne SE Kulturni dom Dobova 1

Sončna elektrarna	Merilno mesto	Parcelna št.	Št. stavbe	Katastrska občina
SE Kulturni dom Dobova 1	2-5638	225/7	1296-10	1296 Mihalovec



Slika: Lokacija občine Brežice (rumeno) in SE Kulturni dom Dobova 1 (vijolično)



Vir: Eterra, <https://www.ettera.si/>, marec 2024.



Slika: Ortofoto posnetek objekta Kulturnega doma Dobova, kjer je predvidena postavitev sončne elektrarne SE Kulturni dom Dobova 1



Vir: Eterra, <https://www.etterra.si/>, marec 2024.

Prostorski akt, ki velja na območju operacije je Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Brežice (Uradni list RS, št. 41/19 – UPB in 80/2021 – SD OPN 3).

6.3. Specifikacija investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe

Podrobnejša razdelitev investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe je podana že v poglavju 5.3.

6.4. Časovni načrt

Časovni načrt izvedbe je v celoti usklajen s predvideno dinamiko financiranja. To pomeni, da bo sončna elektrarna zgrajena v letu 2024. Časovni načrt projekta je tako sledeč:

Tabela: Časovni načrt investicije

Aktivnost	Potekanje
1. Izdelava PZI	03/2024
2. Pridobitev soglasja za priključitev	10/2023
3. Izdelava DIIP	03/2024
4. Prijava na javni razpis Ministrstva za okolje, podnebje in energijo	04/2024
5. Pridobitev odločbe/sklepa o sofinanciranju s strani Ministrstva	v prvi polovici 2024
6. JN oziroma JR za izbiro zasebnega partnerja	04-06/2024
7. Konkurenčni dialog	07/2024
8. Podpis pogodbe z izbranim zasebnim investitorjem	08/2024
9. Dobava materiala in postavitve sončne elektrarne	10-11/2024
10. Urejanje zaključne dokumentacije in priključitev	11/2024
11. Pričetek obratovanja sončne elektrarne	12/2024

6.5. Varstvo okolja

Vpliv obratovanja SE na okolje

Obravnavana investicija ima izrazito pozitivne vplive na okolje, saj je proizvodnja električne energije iz sončne svetlobe eden izmed okolju najbolj prijaznih in čistih načinov. Proizvodni postopki po najnovejših standardih in kvalitetni izdelki jamčijo dolgo življenjsko dobo delovanja in zanesljivo proizvodnjo električne energije.

Pozitiven vpliv sončne elektrarne na okolje dokazuje dejstvo, da 1 MWp velika sončna elektrarna letno proizvede nekaj več kot 1 GWh električne energije, kar je ekvivalent porabi približno 270 povprečnim slovenskim gospodinjstvom. V primerjavi s proizvodnjo električne energije iz lignita 1 MWp velika sončna elektrarna v Sloveniji pomeni prihranek 1.100 t CO₂ v vsakem letu njenega obratovanja. Hkrati je to vsakoletni prihranek 580 ton lignita, kar v dvajsetih letih obratovanja pomeni prihranek več kot 11.000 ton lignita. Tolikšno zmanjšanje izpusta CO₂ pa je ekvivalent 1.200 novo zasajenim drevesom.

Ob upoštevanju povprečnega emisijskega faktorja za izpuste CO₂, ki znaša 0,49 kgCO₂/kWh (Pravilnik o metodah za določanje prihrankov energije), bi skupno zmanjšanje obremenjevanje okolja z emisijami CO₂ v primeru 13,64 kWp velike sončne elektrarne znašalo približno **7 ton CO₂ letno**.

Delovanje sončne elektrarne je torej varno in okolju neškodljivo.



Požarna varnost

Zakon o varstvu pred požarom med drugim določa: »Sončne elektrarne in druge naprave, ki proizvajajo električno energijo iz obnovljivih virov, se lahko v skladu s predpisi o energetske infrastrukturi montirajo ali vgradijo na objekte po predhodni strokovni presoji, s katero se dokaže, da se zaradi take energetske naprave požarna varnost objekta ne bo zmanjšala.«

Pri načrtovanju izvedbi in vzdrževanju nove SE bo upoštevana Smernica o požarni varnosti sončnih elektrarn (izdajatelj: Slovensko združenje za požarno varstvo, september 2016). V smernici so podane minimalne zahteve za posamezne elemente konstrukcije, na katero se lahko pritrdi sončna elektrarna, za pripadajoče inštalacije, za zaščito pred električnim udarom in pred udarom strele. Opisane so tudi meritve, s katerimi se dokazuje ustreznost sončnih elektrarn, in podane zahteve za periodično kontrolo sončnih elektrarn, s katero se dokazuje sprejemljiv nivo požarne in električne varnosti v vsej življenjski dobi sončne elektrarne.

Vpliv SE na okolje po zaključku življenjske dobe

Po zaključku življenjske dobe bodo šli fotonapetostni (PV) moduli kot bistveni sestavni deli sončne elektrarne v postopek reciklaže. Recikliranje PV modulov poleg zmanjševanja onesnaževanja okolja zaradi manjše količine odpadnih materialov prispeva tudi k zmanjšanju porabe elektrike, ki je potrebna v procesu pridobivanja teh surovin. S tem bo izpolnjena zaveza fotovoltaične industrije, da poskrbi za celoten (»zaprt«) življenjski cikel fotonapetostnih modulov.

Del razgradnje bo potekal mehansko, drugi del pa termično, pri čemer bodo ločene celice, steklo in bakreni kontakti. Fotonapetostne module se bo po recikliranju lahko uporabilo pri proizvodnji novih modulov ali drugih novih izdelkov. Proces reciklaže za monokristalne module, je izpopolnjen do te mere, da je primeren za široko industrijsko rabo. Z recikliranjem bodo pridobljeni dragoceni materiali kot so steklo, aluminij in polprevodniški materiali. Ko bodo reciklirane komponente znova uporabljene, bi življenjski krog fotonapetostnih modulov sklenjen. Tako fotovoltaična industrija zagotavlja trajen in trajnostni razvoj panoge ter utrjuje vlogo sončnih elektrarn kot vira čiste elektrike.

Sedaj je več kot 70 % evropskih proizvajalcev vključenih v mrežo neprofitne organizacije PV CYCLE, ki podjetjem in imetnikom odpadkov po svetu nudi prilagojene in pravno skladne storitve na področju ravnanja s PV odpadki. Cilj združenja PV CYCLE je organizirati mrežo za oddajo in prevzem odsluženih fotonapetostnih modulov in spodbujati reciklažo.

Kakšno bo čez 25 do 30 let stanje na trgu ravnanja s PV odpadki je v tem trenutku težko oceniti (ocena bi predstavljala čisto špekulacijo), dejstvo pa je, da je PV module v veliki meri možno predelati v kakovostne materiale oz. komponente, ki imajo svojo tržno vrednost, med njimi aluminij, steklo, baker in silicij.

6.6. Kadrovskoorganizacijska shema

Upravljanje in vzdrževanje sončne elektrarne

Investicija ne predvideva novih zaposlitev, niti ni narava projekta taka, da bi bilo to potrebno. V primeru izvedbe investicije v javno-zasebnem partnerstvu, bo v pogodbeno dogovorjenem obdobju s sončno elektrarno upravljal zasebni investitor.

Kadrovska sposobnost vlagatelja

Za izvedbo investicije je odgovorna Občina Brežice, odgovorna oseba investitorja pa je župan Ivan Molan, ki sprejema ključne odločitve, ki se navezujejo na investicijo (podpisnik pogodb in dokumentov, ki so potrebni za izvedbo investicije).

V okviru občinske uprave je organizirana projektno delovna skupina, ki jo sestavljajo mag. Gordana Radanovič, Suzana Ogorevc, Branko Blaževič in Vilma Zupančič.

Projektno delovna skupina skrbi za tehnično koordinacijo in administrativno podporo. Natančneje sodeluje pri aktivnostih priprave vse potrebne projektne, investicijske in druge dokumentacije, sodelovala bo pri pripravi vloge na javni razpis Ministrstva za okolje, podnebje in energijo, pri pripravi razpisne dokumentacije in izvedbi javnega razpisa za izbiro zasebnega investitorja. Naloga projektne delovne skupine je tudi usklajevanje med investitorjema (Občino Brežice in zasebnim investitorjem), projektantom, izvajalci izvedbenih del in drugimi akterji ter pri ostalih aktivnostih, potrebnih za uspešno realizacijo investicije.

6.7. Viri financiranja investicijske naložbe

Celotna investicijska naložba bo predvidoma financirana iz naslednjih virov:

a) Občina Brežice iz proračuna:

V primeru uspešne kandidature za nepovratna sredstva Mehanizma za okrevanje in odpornost na javnem razpisu Ministrstva za okolje, podnebje in energijo in v primeru izvedbe investicije po modelu javno-zasebnega partnerstva, bo Občina Brežice prispevala sredstva za pripravo vse potrebne projektne in investicijske dokumentacije ter za druge storitve zunanjih izvajalcev. Ti stroški (vložek Občine Brežice) so upoštevani in podrobneje prikazani v višjih nivojih investicijske dokumentacije (predinvesticijski zasnovi in investicijskem programu), kjer je obravnavana celotna investicija v sončne elektrarne na stavbah v lasti Občine Brežice (27 elektrarn). V tem dokumentu pa je prikazan le strošek postavitve SE Kulturni dom Dobova 1.

b) Zasebni investitor:

V primeru izvedbe investicije v javno-zasebnem partnerstvu, bo zasebni investitor predvidoma prispeval 14.216,88 EUR oz. 74,43 % vseh stroškov investicije v tekočih cenah.

**c) Mehanizem za okrevanje in odpornost (NOO – SE OVE 2024):**

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo je 1. marca 2024 objavilo Javni razpis za sofinanciranje izgradnje novih naprav za proizvodnjo električne energije iz sončne energije na javnih stavbah in parkiriščih za obdobje 2024 do 2026 (NOO – SE OVE 2024).

Predmet javnega razpisa je dodelitev nepovratnih sredstev za sofinanciranje izgradnje novih naprav za samooskrbo na javnih stavbah, na pripadajočih enostavnih ali nezahtevnih objektih, ki se nahajajo ob javni stavbi, in/ali na utrjenih površinah parkirišč na stavbnih zemljiščih v lasti občin in/ali države, kar vključuje nakup in vgradnjo tovrstnih naprav za samooskrbo, katerih skupna inštalirana moč vgrajenih fotovoltaičnih panelov na posamezno vlogo je minimalno 1 MW, v kombinaciji z ali brez baterijskih hranilnikov.

Finančna sredstva za izvedbo javnega razpisa zagotavlja Evropska unija na podlagi Instrumenta za okrevanje »NextGenerationEU« iz naslova Sklada za okrevanje in odpornost v okviru NOO, razvojnega področja »Zeleni prehod«, komponente 1: »Obnovljivi viri energije in učinkovita raba energije v gospodarstvu« (C1 K1), naložbe »Proizvodnja elektrike iz obnovljivih virov energije«, in so v skladu s predpisi na področju javnih financ načrtovana v državnem proračunu v okviru Sklada za okrevanje in odpornost.

Za financiranje NOO je ustanovljen proračunski sklad, katerega skrbnik je Ministrstvo za finance, ki bo odgovorno tudi za pregledno in transparentno poslovanje sklada. Ministrstvo za finance usklajuje, zagotavlja in upravlja finančne tokove med deležniki, vključenimi v izvajanje NOO, ter med Republiko Slovenijo in Evropsko komisijo.

Okvirna višina sredstev, ki so na razpolago za sofinanciranje projektov po tem javnem razpisu, znaša 20.000.000 EUR v obdobju od 2024 do 2026.

Koriščenje sredstev bo mogoče v proračunskih letih 2024, 2025 in 2026 oziroma do porabe sredstev. Za izvedbo predmetnega javnega razpisa so pravice porabe v državnem proračunu na razpolago na evidenčnem projektu koordinacijskega organa št. 1611-21-0015 Izvajanje Načrta za okrevanje in odpornost, in sicer v okviru proračunske postavke - 230216 z nazivom C1K1IE Proizvodnja elektrike iz obnovljivih virov energije-NOO-MOPE-posojilo.

S sredstvi Mehanizma za okrevanje in odpornost bodo priznani upravičeni stroški projekta sofinancirani v primeru izvedbe projekta po postopku koncesijskega javno-zasebnega partnerstva (koncesijsko partnerstvo) do 49 %, vendar ne več kot 358,00 EUR na kW instalirane nazivne električne moči fotovoltaičnih panelov (kWp), in v primeru izvedbe projekta po postopku javnega naročila ali javnonaročniškega javno-zasebnega partnerstva (javnonaročniško partnerstvo) do 100 %, vendar ne več kot 730,00 EUR na kW instalirane nazivne električne moči fotovoltaičnih panelov (kWp), ter v obeh primerih ne več kot 5.000.000 EUR na vlogo.

Sredstva za vse neupravičene stroške in upravičene stroške, ki niso sofinancirani s sredstvi Mehanizma za okrevanje in odpornost, mora v celoti zagotoviti končni prejemnik.

Občina Brežice bo Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo zaprosila za 4.883,12 EUR nepovratnih sredstev Mehanizma za okrevanje in odpornost oz. maksimalnih 358,00 EUR na kW instalirane nazivne električne moči fotovoltaičnih panelov.

Tabela: Vira financiranja vseh in hkrati upravičenih stroškov investicije po letih v stalnih in tekočih cenah (v EUR)

Vir financiranja	2024	2025	Skupaj	Delež
Občina Brežice	0,00	0,00	0,00	0,00%
Zasebni partner / investitor	14.216,88	0,00	14.216,88	74,43%
Mehanizem za okrevanje in odpornost	4.883,12	0,00	4.883,12	25,57%
Skupaj	19.100,00	0,00	19.100,00	100,00%

6.8. Pričakovana stopnja izrabe zmogljivosti oziroma ekonomski upravičenosti projekta

Obravnavana sončna elektrarna bo postavljena tako, da bo stopnja izrabe zmogljivosti najvišja možna. Učinkovitost elektrarne se bo vzdrževala na visokem nivoju z nadzorom nad delovanjem, rednim vzdrževanjem in čiščenjem modulov.

Občina Brežice bo imela prihranke pri stroških električne energije, zasebni investitor pa bo generiral prihodke od prodaje električne energije Občini Brežice.

Poleg ekonomske upravičenosti pa je smiselno gledati tudi v širšem družbenem kontekstu. S postavitvijo sončne elektrarne bo omogočena okolju neškodljiva in okolju prijazna proizvodnja električne energije, kar bo pripomoglo k ohranjanju narave in izboljšanju kakovosti bivalnega okolja.

7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

Glede na to, da je ocenjena vrednost investicije nižja od 300.000 EUR, vendar pa bo sofinancirana s proračunskimi sredstvi, bo zadostovala izdelava dokumenta identifikacije investicijskega projekta.

Za investicijo je že izdelan tudi projekt PZI in pridobljeno soglasje za priključitev.



8. ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI – FINANČNA ANALIZA

Občina Brežice namerava v javno-zasebnem partnerstvu zgraditi 27 sončnih elektrarn za samooskrbo na javnih objektih v lasti občine, pri čemer 11 sončnih elektrarn za individualno samooskrbo ter 16 sončnih elektrarn za skupnostno samooskrbo. Del celotnega projekta oziroma ena izmed predvidenih novih sončnih elektrarn za individualno samooskrbo je SE Kulturni dom Dobova 1.

Skladno z določili Javnega razpisa za sofinanciranje izgradnje novih naprav za proizvodnjo električne energije iz sončne energije na javnih stavbah in parkiriščih za obdobje 2024 do 2026 (NOO – SE OVE 2024), bo analiza stroškov in koristi pripravljena na nivoju celotnega projekta (za vseh 27 sončnih elektrarn), in sicer v predinvesticijski zasnovi in investicijskem programu, ki bosta obravnavala celoten projekt.



PRILOGE:

1. Podatki o izdelovalcu DIIP
2. Izjava izdelovalca DIIP



Priloga števil. 1

PODATKI O IZDELOVALCU DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Naziv: Espri d.o.o.

Naslov: Novi trg 11, 8000 Novo mesto

☎ (07) 39 35 700 E-pošta: blaz.malensek@espri.si

Matična številka: 5431484

Šifra dejavnosti: 74.140 Podjetniško in poslovno svetovanje

Identifikacijska številka: SI39899926

Poslovna banka: NLB d.d.

Transakcijski račun: SI56 0294 5026 4750 862

Odgovorna oseba: mag. Blaž Malenšek



Priloga šte. 2

IZJAVA

Izjavljamo, da je dokument identifikacije investicijskega projekta za projekt »SONČNE ELEKTRARNE NA JAVNIH OBJEKTIH V LASTI OBČINE BREŽICE (SE KULTURNI DOM DOBOVA 1)« izdelan skladno z »Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ« (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016).

Novo mesto, marec 2024

Direktor:
mag. Blaž Malenšek


Žig in podpis